



Faktablad

Ny organisation beslutad

Bakgrund

Den förra sotarens avtal gick ut 2012-12-31 och en lagenlig upphandling inleddes. Alla anbud identifierades före beslutet, taxor och frister hänvisades för beslut till nästkommande möte. Allt om upphandling, kriterier och beslut finns att läsa på SÖRF:s hemsida. Tilldelningsbeslut om ny entreprenör för åren 2013-2015 gavs definitivt och enhälligt av SÖRF:s direktionsbeslut 2012-12-21 till Skorstensfejarmästare Lundquist AB som därmed tog över sotning och kontroll i de fyra kommunerna. Till viss del tog företaget även över personalen från föregående entreprenör. Lundquists anbud innehöll ett tekniskt utförande med en bättre effektivitet än de övriga. Metoden ansågs kunna förbättra och utveckla kvaliteten på sotning och kontroll.

Skorstensfejarmästare Hans Lundquist AB tog vid årsskiftet 2013 över ansvaret för sotningen i SÖRFs fyra medlemskommuner. Eftersom den nye entreprenören tillämpade andra rutiner och tolkade rådande lagrum annorlunda upplevde en mängd fastighetsägare att sotningen försämrats.

Sedan cirka 6 000 fastighetsägare begärt så kallad egensotning förändrades kundunderlaget drastiskt jämfört med det som företaget räknat med då man vunnit upphandlingen. Den nye entreprenören drabbades även av att det register man övertagit, till en avsevärd kostnad, var otydligt och ofullständigt, vilket försvårat hanteringen. Ledningen för SÖRF poängterar emellertid att kvaliteten på huvuduppdraget, alltså själva sotningen, utförts tillfredsställande och korrekt av Skorstensfejarmästare Hans Lundquist AB.

Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund, SÖRF, och Skorstensfejarmästare Lundquist AB har i samförstånd torsdagen den 31 oktober 2013 tagit beslutet att upphöra med samarbetet angående kontrollbesiktning och sotning i Simrishamn, Sjöbo, Tomelilla och Ystad.

Det finns ingen kompensation kopplad till Lundquist AB:s kontraktstid utan det handlar om ett övertagande för att kunna bedriva sotningen fortsättningsvis i SÖRFs regi. Lösningen innebär att Lundquist AB kopplas bort från sitt uppdrag omgående. Köpeskillingen är på en miljon kronor och i den ingår övertagande av personalen från Lundquist AB, totalt 8 stycken, kontoret i Tomelilla, leasingavtal och materiel för att kunna bedriva verksamheten med sotning och kontrollbesiktning.

Vad innebär detta för kommuninvånaren?

För det första kommer kontrollboken (som är ett register över samtliga eldstäder, cirka 30 000 stycken) att få en översyn för att fastighetsägare ska få rätt frist kopplad till brandskyddskontrollen på två eller åtta år.

För det andra vill SÖRF få igång en bra dialog med fastighetsägarna eftersom de ytterst är ansvariga. En positiv lärdom är att fastighetsägarna har blivit medvetna om vilka skyldigheter de har när det gäller sotning och brandskyddskontroll för att förebygga och förhindra bränder. En lärdom SÖRF får ta med sig är att vara tydligare, visa större öppenhet och mer transparens.

Valfriheten när det gäller egensotning kvarstår givetvis. Men man måste ha ansökt om egensotning och får då också räkna med att få ytterligare ett besök utöver sotningen för en obligatorisk brandskyddskontroll som SÖRF gör. Alternativet är nu att SÖRF både sotar och utför brandskyddskontrollen vid samma tillfälle.



De ansökningar som inkommit om egenstötning är redan beviljade. SÖRF:s ambition är att erbjuda en bra och attraktiv verksamhet. Det handlar både om säkerhet och ekonomi samt att anpassa verksamheten till de uppdrag SÖRF kommer att få. De som valt egenstötning välkomnar vi naturligtvis tillbaka.

SÖRF anlitar Jimmy Olofsson som sotarmästare. Han är den konsult som sedan maj har avlastat SÖRF med all rådgivning och praktisk administration av ansökningar om egenstötning. Jimmy Olofsson är kunnig och utbildad skorstensfejartekniker som SÖRF har stort förtroende för. Han blir skorstensfejarmästare i SÖRFs verksamhet för sotning och kontrollbesiktning. SÖRF tar över den kunniga personalen från Lundquist AB, totalt 8 stycken, kontoret i Tomelilla, leasingavtal och materiel för att kunna bedriva verksamheten med sotning och kontrollbesiktning.

Taxan, hur blir den?

Taxan ligger oförändrad kvar under 2014. Verksamheten kommer att bedrivas enligt självkostnadsprincipen.

Vad säger lagen?

I dag regleras sotningen sedan 2004 i Lagen om skydd mot olyckor (LSO 2004-2). Övergripande myndighet är Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB. I Sydöstra Skåne har de fyra kommunerna Simrishamn, Sjöbo, Tomelilla och Ystad gått samman i kommunalförbundet SÖRF, som förutom räddningstjänsten via upphandlade entreprenörer också är lokalt ansvarig för sotningen. LSO lägger allt ansvar för brandskydd på ägaren av fastigheter och anläggningar och det betyder alltså att även en fastighetsägare som privatperson är skyldig att förhindra att brand kan uppstå.

Detta innebär i sin tur att sotning inte bara är en form av service – oavsett vem som utför den – utan är även en tvingande myndighetsutövning, reglerad i lag med avsikten att så långt som möjligt förhindra eldsvådor och därmed förlust av liv och egendom.

SÖRF:s ledamöter

Direktionen har nio ordinarie ledamöter och nio ersättare med följande fördelning av mandatet: Simrishamn 2 ordinarie och 2 ersättare, Sjöbo 2 ordinarie och 2 ersättare, Tomelilla 2 ordinarie och 2 ersättare samt Ystad med 3 ordinarie och 3 ersättare.

Direktionens ordförande är Torgny Larsson Tomelilla (S) och vice ordförande är Håkan Rosenkvist Simrishamn (M).

Direktionens ordinarie medlemmar är:

Torgny Larsson Tomelilla (S), Lars Jeppson Tomelilla (C), Håkan Rosenkvist Simrishamn (M), Karl-Erik Olsson Simrishamn (S), Berth Andersson Ystad (S), Sune Mårtensson Ystad (M), Nils-Evert Erlandsson Ystad (C), Jan-Erik Johansson Sjöbo (M) och Christer Hovbrand Sjöbo (S).

Ersättare:

Lennart Sandberg Ystad (M), Christer Karlsson Ystad (M), Ros-Marie Johansson Ystad (S), Mats Carlsson Simrishamn (C), Pia Ingvarsson Simrishamn (S), Mats Andersson Tomelilla (M), Conny Thoesson Tomelilla (FP), Gull-Britt Kristersson Sjöbo (S) och Johan Söderlin Sjöbo (SJP).